

現任瑞安房地產發展總監的劉炳章，在瑞安集團工作已有三十多年。除了瑞安的工作，他亦身兼多項公職，包括長遠房屋督導委員會成員。從以往到現在，他的人生都是一步一步、慢慢走來。

現時年青人經常抱怨難「上車」，他認同住屋需求對香港人來說很重要，但他年輕時考慮的第一件事不是買樓，反而是發展事業。考牌、結婚、再生育了兩個兒子後才能夠借錢買樓。他表示小時候在香港住山邊的木屋，洗澡要到公廁，家中要用水，又要負責到街上用水桶搬水回家。家庭環境亦不理想，要一家八口睡在一張雙層床上，使他認為「搵食」最重要。

香港社會現時很多人關心政制問題，但他認為住屋問題才是政府首要解決的問題。當然兩者可以同步進行，但一者快，一者慢也是正常的事，最重要是因應社會情況。買樓難、租樓難、公屋上樓也難，香港的土地資源不足，更需要想辦法去解決。他比較香港與其他地方，新加坡大量填海，換得市民平均居住千呎單位；香港的郊野公園比例又比其他地方多，使問題難以解決。談及香港經常強調的批判性思維，他指出「要破壞也要有建設，批評很容易，但提出建議才是真正幫助事情的方法」。而他同時亦建議香港不一定每區都要有游泳池、街市，並開發更多土地也可能是一個解決的方法。

但原來他早在八十年代，也有這種思維方法。當時他第一次到北京，就投稿到《中國日報》，指責北京政府砍樹。原來是因為鄧小平在北京周圍植樹，希望減低風沙的影響，但北京政府的行為卻完全相反。雖然批評，但他亦有提供建議。

回想當初他偷渡來港，對共產黨有許多的不滿。但他指出他「很愛國家」，基於他發現中國的進步。以往國家一窮二白，文化大革命充滿鬥爭，又有許多錯誤政策。但能從錯誤中學習，現在便成為全世界最大的市場，能夠帶動亞洲，甚至是全世界的發展。

問到他對香港的感情，他表示當然是「百分之一百」。回歸前許多人移民海外，他的弟妹亦離開香港，但他仍堅持留港。他認為「香港是全世界最好的地方」，

是「福地」，是「黃金寶地」。不但多發展機會，亦有許多的自由，不必到其他地方做二等甚至三等公民。香港現時社會有許多問題，多人談及政制改革。但他認為政治只是一種工具，最終目的是改善經濟、改善民生、改善社會發展。他對中國對香港都感情深厚，他覺得自己「有責任幫國家」，但「幫香港也就是幫國家」。

他認為內地不斷進步，今天與以往都全然不同。他明白港人對中央及內地情況的不理解與不信任，並表示這是「深層次問題」。但香港與內地的關係只會越來越密切，這是無可逆轉的情況。因此，他最後寄語香港青年不要過分用有色眼鏡去看內地政府，要多放眼中國的發展。